

**Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ЦИОЛКОВСКОГО, д. 4 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 7 145,30 м<sup>2</sup>

|                             |              |   |  |
|-----------------------------|--------------|---|--|
| Остаток денежных средств на | 01.01.2018г. | Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб. |  |
|                             |              | -166,602                                    |  |

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.*

| Вид услуги                 | Тариф, руб./ед. изм. | Начисление платежей |                   |                     | Получено денежных средств* |                   |                     | Задолженность за отчетный период |                   |                   | % сбора платежей за период |
|----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
|                            |                      | Жилые помещения     | Нежилые помещения | ИТОГО               | Жилые помещения            | Нежилые помещения | ИТОГО               | Жилые помещения                  | Нежилые помещения | ИТОГО             |                            |
| Жилищные услуги:           |                      | 1 363 096,82        | 108 166,00        | 1 471 262,82        | 1 372 352,59               | 125 205,00        | 1 497 557,59        | -9 255,77                        | -17 039,00        | -26 294,77        | 101,790                    |
| Содержание жилья           |                      | 1 078 545,33        | 108 166,00        | 1 186 711,33        | 1 090 216,40               | 125 205,00        | 1 215 421,40        | -11 671,07                       | -17 039,00        | -28 710,07        | 102,420                    |
| Текущий ремонт жилья       |                      | 235 452,89          |                   | 235 452,89          | 227 319,70                 |                   | 227 319,70          | 8 133,19                         |                   | 8 133,19          | 96,550                     |
| Вывоз мусора               |                      | 49 098,60           |                   | 49 098,60           | 54 816,49                  |                   | 54 816,49           | -5 717,89                        |                   | -5 717,89         | 111,650                    |
| ОДН (хвс, гвс, эл.энергия) |                      | 103 263,53          |                   | 103 263,53          | 98 815,92                  |                   | 98 815,92           | 4 447,61                         |                   | 4 447,61          | 95,690                     |
| <b>ИТОГО:</b>              |                      | <b>1 466 360,35</b> | <b>108 166,00</b> | <b>1 574 526,35</b> | <b>1 471 168,51</b>        | <b>125 205,00</b> | <b>1 596 373,51</b> | <b>-4 808,16</b>                 | <b>-17 039,00</b> | <b>-21 847,16</b> | <b>101%</b>                |
| Доп.взносы на ремонт МКД   |                      | 0,00                |                   | 0,00                | 0,00                       |                   | 0,00                | 0,00                             |                   | 0,00              | #ДЕЛ/0!                    |

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.*

| Вид выполненных работ (оказанных услуг)   | Оплата с лицевого счета | Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**                                 |
|---|-------------------------|---|
| <b>Жилищные услуги:</b>   |                         |   |
| Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии) | 453 655,12              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 226 506,01              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов   | 45 320,53               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Дератизация подвальных помещений  | 232,60                  | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Начисление жилищно-коммунальных платежей  | 25 030,83               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   | 131 259,18              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД  | 63 450,24               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)   | 168 965,87              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Аренда контейнеров ТКО  | 17 681,76               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД   | 173 202,12              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Сбор и вывоз ТКО  | 50 128,50               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-4-с     |
| Текущий ремонт МКД  | 162 716,14              | Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-4 |
| Работы по содержанию и благоустройству МКД  | 13 124,00               |   |
| <b>ИТОГО жилищные услуги:</b>   | <b>1 531 272,90</b>     |   |

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b> | <b>-101,502</b> |
|--|-----------------|

|   |                   |                 |                |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b> | <b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b> | <b>ОПЛАЧЕНО</b> | <b>ОСТАТОК</b> |
|   | <b>0,000</b>      | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b>   |

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_